

Справочная информация по типам планировок многоквартирных домов, используемых в жилищном строительстве в г. Петропавловске-Камчатском

Неформализованное название	Период массового строительства	Неформализованные районы с массовой застройкой	Этажность	Краткое характеристика
Сталинка	1950-1960	ЖБФ, Центр, Рябиковская	2-4	Мелкоблочные, чаще всего без балкона.
Хрущевка	1956-1988	Центр, 4 км, 6 км, Силуэт, Сероглазка	3-4	Крупноблочные, на 1 этаже отсутствует балкон.
Брежневка	1960-1980	Все районы, кроме Северо-Востока	5	Крупнопанельные, на 1 этаже отсутствует балкон.
Улучшенная	1980-1995	Горизонт	5	Отсутствуют балконы, имеются эркеры - выступающая из плоскости фасада часть помещения, которая позволяет увеличить внутреннее пространство жилища.
Моргидрострой	1965-1997	Ленинский район, Горизонт	4-5	Дома, построенные строительной компанией «Моргидрострой» имеют толстые стены с хорошей шумоизоляцией. Дома, ранних годов постройки имеют блочный материал стен, более поздние – крупноблочные.
Новая 90е	с 1980 – 2017	Северо-Восток	5	Дома с балконами, лоджиями и «капитанскими мостиками».
Новая 2000	с 2000 – 2014	Все районы, кроме Ленинского	5	Дома с балконами, лоджиями и «капитанскими мостиками». Площадь квартир немного больше, чем в Новой 90е
Новая 2010	с 2009	Северо-Восток, ул. Топоркова	6-12	Дома в основном построенные для переселения из ветхого жилья. Предлагаются с отделкой от застройщика (под ключ).
Новострой	с 2016 – по настоящее время	4 км, 9 школа, авангард-10 км, Горизонт, Озеро Медвежье, Северо - Восток	6-12	Дома в основном построенные для переселения из ветхого жилья. Предлагаются с отделкой от застройщика (под ключ).
Комфорт	с 2007 – 2022	Северо-Восток, ул. Топоркова	6-12	Элитное жилье, возведенное по проектам строительных компаний «Владкам» и «Русский двор». После окончания строительства предлагаются без отделки (серый ключ).
Камчатская панельная серия (КПС)	1979-1991	Горизонт, 10 км	5	На основе шлакобетонного каркаса. Жилье этой серии отличается тем, что внутри везде выпирают большие балки – ригели. Дома этой планировки в основном используются как общежития